

В доленое строительство за 2016 год москвичами вложено более 300 млрд рублей

16.12.2016



В доленое строительство в Москве за 2016 год от горожан было привлечено 318 миллиардов рублей.

Об этом сообщил на пресс-конференции председатель Комитета Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства Константин Тимофеев.

— Популярность схемы долевого участия растет. Так, за три квартала текущего года было заключено более 31,5 тысячи договоров долевого участия. Сейчас стройка ведется на 509 объектах, из них по договору — на 471. При этом 50% договоров были заключены 15 крупными компаниями, которые входят в круг основных проверенных инвесторов Москвы, — отметил Константин Тимофеев.

Сейчас в столице с привлечением финансов физических лиц действует 220 застройщиков. В декабре Москомстройинвест обнародовал данные по 22 застройщикам, допустившим нарушения нормативов финансовой устойчивости за три квартала 2016 года. Это сделано для того, чтобы застройщики как можно быстрее устранили проблемы с исполнением нормативов. Всего за год Москомстройинвест провел почти 160 проверок, причем 38 из них прошли совместно с прокуратурой и правоохранительными органами.

Также Тимофеев добавил, что Градостроительно-земельная комиссия с начала года одобрила реализацию проектов на строительство объемом 22,5 млн кв. метров. Столичные власти предлагают инвесторам принять участие в проектах постройки 135 транспортно-пересадочных узлов. Сегодня уже утверждены инвесторы для четырех ТПУ, в ноябре прошли аукционы еще по восьми объектам, два узла находятся в степени высокой готовности. (мю)

Адрес страницы: <http://severnoe-tushino.mos.ru/rubric/detail/4453583.html>