

Собянин предложил снизить в четыре раза имущественный налог для владельцев зданий

24.04.2015

Мэр Москвы Сергей Собянин предложил депутатам городской думы подумать о поправках в Закон о налоге на имущество организаций.

Данная мера предполагает, что действующий налог на здания, до 20% которых используется под офисы, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания, будет сокращен в четыре (!) раза.

Руководитель Департамента экономической политики и развития города Максим Решетников пояснил, что в Правительство Москвы поступали обращения от организаций, владеющих зданиями, где преимущественно ведется производственная или научно-исследовательская деятельность, размещены склады, но лишь малую часть занимают офисы и магазины. Для таких организаций Правительство Москвы решило предусмотреть меры поддержки, значительно сократив (до 75% от ныне действующей ставки) имущественный налог, что поддержано мэром Сергеем Собяниным.

Тем компаниям, которые будут подпадать под действие изменений закона, нужно будет обратиться до 15 июня в Госинспекцию по недвижимости, которая выдаст соответствующее заключение – акт, подтверждающий возможность получения таковых льгот.

Напомним, в 2013 году организации, владеющие недвижимостью, начали платить налог на имущество, исходя из его кадастровой стоимости. В Перечень объектов, которые облагаются налогами от кадастровой стоимости, включено 1687 объектов.

Вчера Сергей Собянин внес в Мосгордуму проект закона города Москвы, предполагающий внесение изменений в статью 4.1 Закона № 64 «О налоге на имущество организаций», принятого 5 ноября 2003 года.

Под действие нового закона Москвы могут попасть складские здания, в которых небольшой процент помещений используется для торговли, автосервисы, где есть торговые помещения, автосервисы, где есть офисные помещения, производственные здания, в которых имеются площади, арендуемые кафе или ресторанами. Налоговая льгота будет действовать с 2015 по 2019 годы.

Адрес страницы: <http://severnoe-tushino.mos.ru/rubric/detail/1794262.html>

[Управа района Северное Тушино](#)