

Кадастровая палата по Москве проводит работу по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия

30.01.2019



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Кадастровая палата по Москве проводит работу по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия

Государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации является одной из важнейших задач государственной власти.

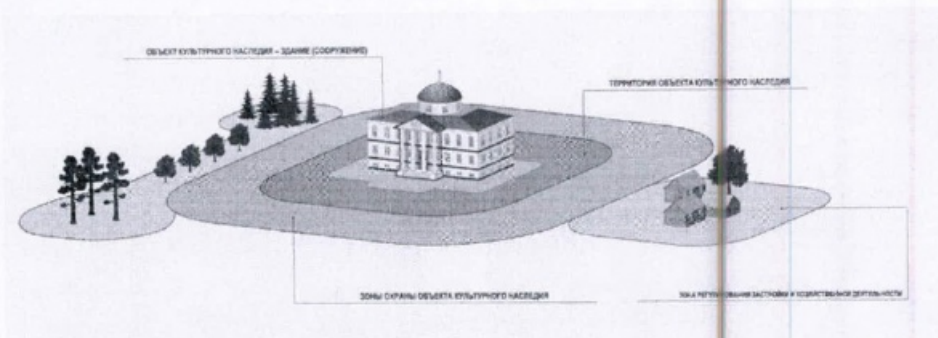
Для защиты объектов культурного наследия большое значение имеет внесение в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений об их территориях, зонах охраны и защитных зонах таких объектов.

Отсутствие информации об объектах культурного наследия в ЕГРН может привести к совершению градостроительных ошибок при предоставлении земельных участков органами местного самоуправления, а также к нарушению требований, запрещающих виды деятельности, которые могут нанести ущерб физической сохранности объекта.



В целях реализации «Дорожной карты» по внедрению целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», в частности её показателей, характеризующих количество сведений в ЕГРН об объектах недвижимости и их территориях, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, Кадастровой палатой по Москве совместно с Управлением Росреестра по Москве и Департаментом культурного наследия города Москвы ведется активная работа по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия, границах их территорий и зонах с особыми условиями использования.

На сегодняшний день в реестре недвижимости содержатся сведения в отношении 1 042 объектов культурного наследия федерального и регионального значения, а также о 1 002 территориях объектов культурного наследия, расположенных на территории города Москвы. При этом всего в столице насчитывается около 3 тысяч таких объектов и почти 2 тысячи территорий соответственно.



Таким образом, к концу 2018 года в Москве полностью достигнуты плановые показатели, установленные целевой моделью (35% - для внесенных в ЕГРН объектов культурного наследия, 51% - для внесенных в ЕГРН территорий таких объектов).

Защита объектов культурного наследия на территории столицы – одна из приоритетных целей Кадастровой палаты по Москве. Внесение в реестр недвижимости сведений об объектах культурного наследия позволяет исключить нарушения законодательства при планировании развития территорий. Кроме того, наличие полных и достоверных сведений о правовом режиме использования объектов недвижимости снижает риски при осуществлении инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Для справки:

Объекты культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации - объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Территория объекта культурного наследия – территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

О Кадастровой палате по Москве

Кадастровая палата по Москве (филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве) – обособленное подразделение федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»).

Кадастровая палата по Москве реализует на территории Москвы полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра» по приему-выдаче документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Контакты для СМИ

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
Москва, Зеленый проспект, 20
8(495) 587-78-55 (вн.23-76)
press@77.kadastr.ru